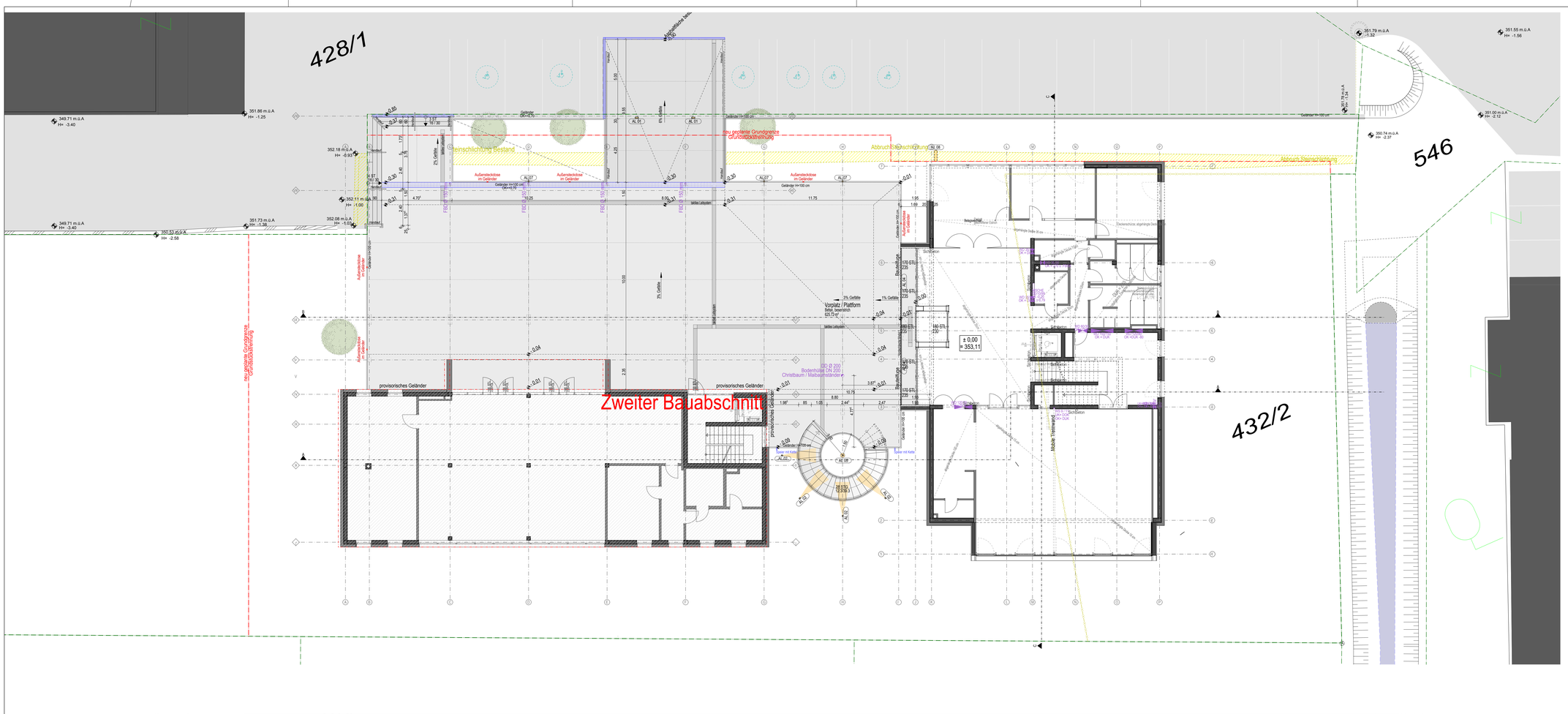
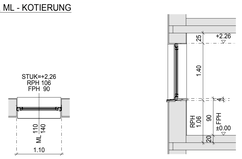


Leuchten Außen

AL 01	molto luce Fobos LED Leuchte Square Long CRI 80 85 / 220 / 580	
AL 02	molto luce HARK AC-LED AA 54 / 80	
AL 04	molto luce ice IP 54 LED Wandleuchte x / 44 / 75(ET)	
AL 05	molto luce Lichtstab H = 5,0 m Beleuchtung Außentreppe	
AL 06	Mastleuchten Vorschlag TBH Beleuchtung Zufahrt	
AL 07	Spiegelreflektoren Vorschlag TBH Beleuchtung Plattform	
AL 08	Beschränkung Polizei Vorschlag TBH	

RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	Brandschutzzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRWACHLUSS	BWVS	BEGEHBEHCHE VORATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTOCK	BSVS	BESEISTEBER VORATZSCHALE
STAW	STOCKAUSSENWAS	STUK	STURZUNTERWANTE	SO	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHPWANETHÖHE	STAWT	STURZWTUNDSTEWANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSCHALE
FPH	FERTIGFWANETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERWANTE	TUK	TÜSSEUNTERWANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERWATE	FDOK	FUNDAMENTOBERWANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERWANTE	WA	WANDAUSSENWAND	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERWEISUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTWS	UNTERTSCCHCHOLSORWAK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSWS	HOCHSCHRWAK-KÄNLSORWAK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4. 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Aussenanlagen

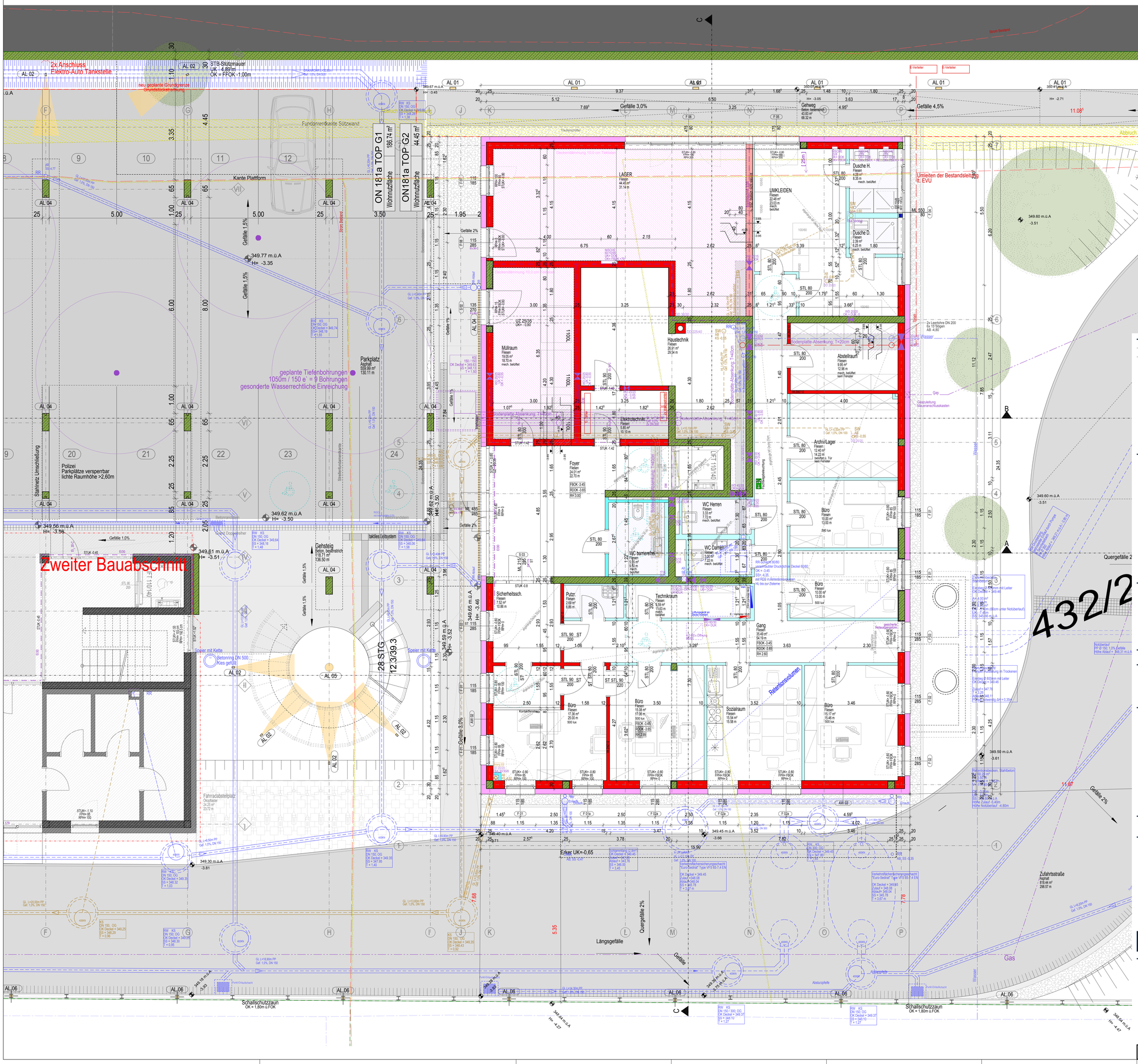
Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

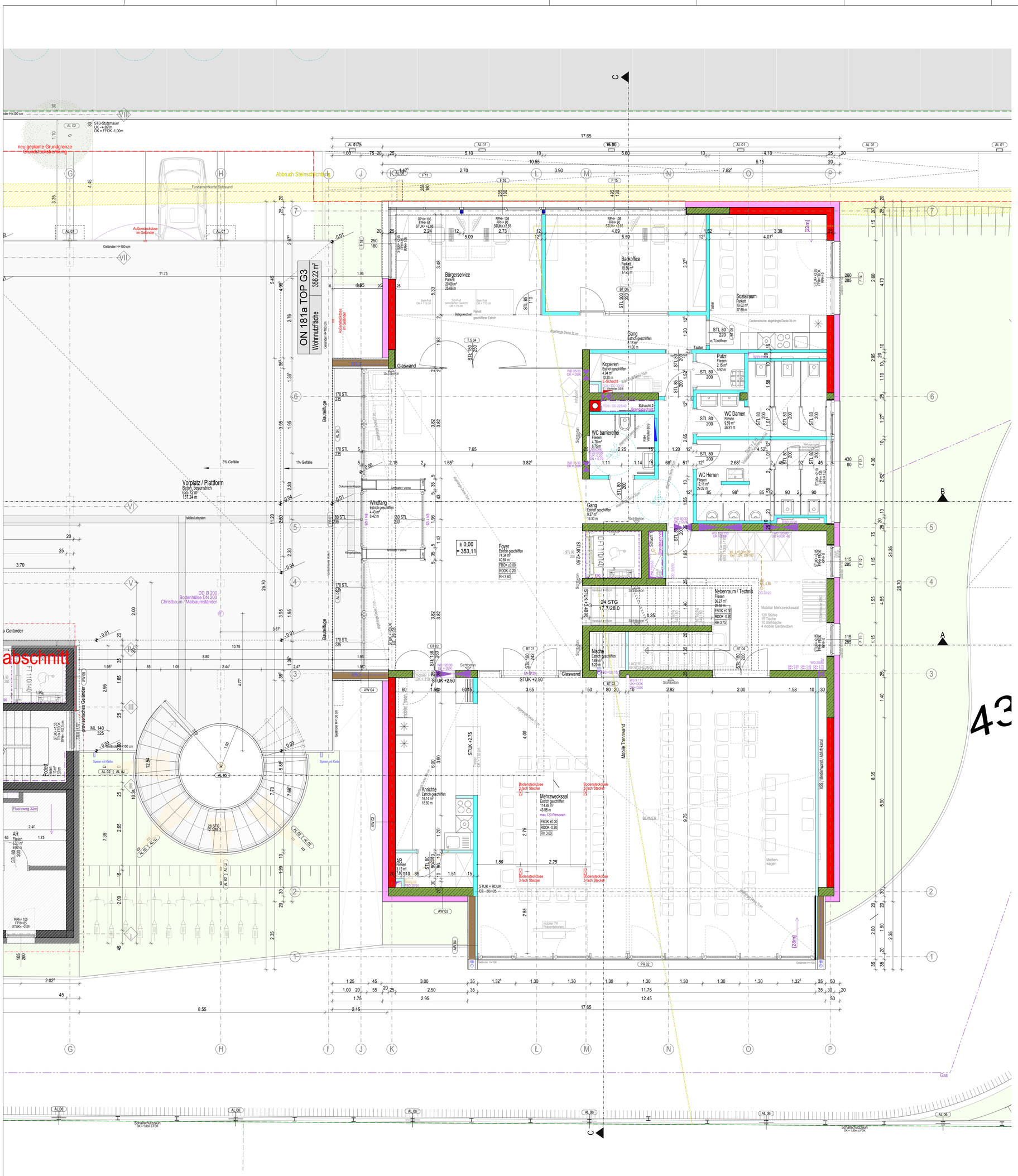
CAD TECHNIKER: DI Wolfgang Windisch
PROJEKTLEITER: BM. Arch. DI Reinhard Hubmann
KATASTRALG.: 63352 Pichling bei Mooskirchen
GRUNDSTÜCKNR.: 432/1, 432/2, 546, 550
EINLAGEZAHL: 429

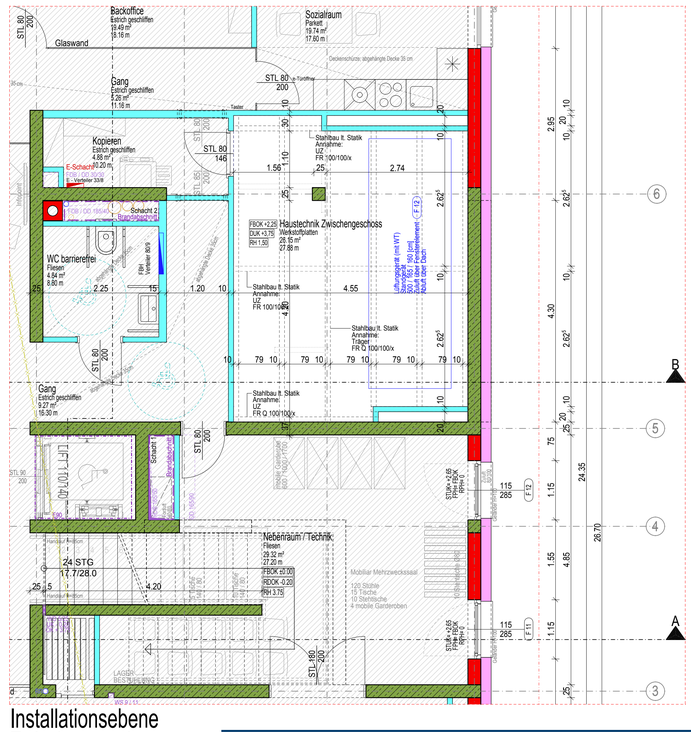
PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANINDEX.	DATUM	MASSSTAB
5448 -	PP 1 -	-	01.03.2019	1:100

H/B = 900 / 1260 (1.13m²)

Allplan 2018

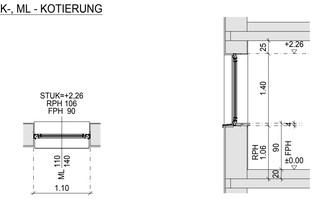

Geländemodifikation Steinschlichtung
2x Anschluss Elektro-Auto Tankstelle
STB-Stützmauer UK - 4,89m OK = FFOK -1,00m
STB-Stützmauer UK - 4,89m OK = FFOK -1,34m
Gefälle 3,0%
Gefälle 4,5%
Gehweg
Umleiten der Bestandsleitung lt. EVU
Abbruch Steinschlichtung
Strom Bestand
WARTUNGSSCHACHT Übertunnelung Sennheitlbach 150 / 300 [cm]
Bestandskante Übertunnelung
DN 500 / DN 1000 / DN 800
ON 181a TOP G1 186.74 m²
Wohnnutzfläche
ON181a TOP G2 44.45 m²
Wohnnutzfläche
Kante Plattform
Fundamentkante Sützwand
Parkplatz Asphalt 559.92 m² 130.11 m
geplante Tiefenbohrungen 1050m / 150 ø = 9 Bohrungen gesonderte Wasserrechtliche Einreichung
Polizei Parkplätze versperrbar lichte Raumhöhe >2,60m
Stahlnetz Umschließung
Zweiter Bauabschnitt
Gehsteig Beton, besenstrich 118.71 m² 136.50 m
taktiles Leitsystem
Spiel Doppelreiter
Spieler mit Kette
Betonring DN 500 Kies gefüllt
28 STG 12.3/39.3
Fahrradabstellplatz Okoflaster 24.25 m² 23.72 m
Schallschutzzaun OK = 1,80m ü.FOK
Erker UK=-0,65
Längsgefälle
Quergefälle 2%
Gefälle
Zufahrtsstraße Asphalt 818.44 m² 298.57 m
Retentionsvolumen
LAGER
UMKLEIDEN
Dusche H.
Dusche D.
Haustechnik
Müllraum
Abstellraum
Elektrotechnik
Archiv/Lager
Foyer
WC Herren
WC Damen
WC barrierefrei
Büro
Sicherheitssch.
Putzr.
Technikraum
Gang
Sozialraum
Gas
Wasser
Strom
Bodenplatte-Absenkung: T=20cm
RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :
LEGENDE
Abbruch
Bestand
Ziegel
SSZ
Holz
Mantelbeton
Porenbeton
EPS F
EPS F+
Abbruch Linie
1,5 m Linie
Schmutzwasser
Wasser
E - Verteiler
Wohnungsstation
FBH - Verteiler
Abbruch MWK
Bestand MWK
Beton bewehrt
Stahl
Glas
Dämmung weich
Dämmung hart
MW PT 040
MW PT 036
Regenwasser
Fernwärme
Gas
Strom
Feuerlöscher
Brandschutzeigensch.
Bauteilnummer
Abbruch STB
Bestand STB
Beton unbewehrt
Gipskarton (GK)
GK auf Estrich
GK doppelt beplankt
MW - W 040
MW - W 036
XPS
Telefon
Brandabschnitt
Trennbauteile
Indexwolken
Fluchtweg [Länge]
Anpassbarer Wohnbau
LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN
STL STOCKLICHTE
ML MAUERLICHTE
STAM STOCKAUSSENMASS
RPH ROHPAMPETHÖHE
FPH FERTIGPAMPETHÖHE
FBOK FUSSBODENOBERKANTE
DOK RCHEDECKENOBERKANTE
DUK DECKENUNTERKANTE
FBS FUSSBODENSCHLITZ
VE VERMESSUNGSEBENE
PT PUTZTÜRL
KT KEHRTÜRL
RA RAUCHROHRANSCHLUSS
PST PUTZSTÜCK
STUK STUKATURENTKANTE
STUKATÜRZUNTERKANTE AUSSEN
STH STURZHÖHE
TUK TÜRZUNTERKANTE
FDOK FUNDAMENTOBERKANTE
WA WANDAUSSPARUNG
WS WANDSCHLITZ
WD WANDDURCHBRUCH
DD DECKENDURCHBRUCH
FBD FUSSBODENDURCHBRUCH
BWVS BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
BSVS BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
ED SCHACHTDECKEL
SS SCHACHTSOHLE
EV ELEKTRO-VERTEILER
HV HEIZVERTEILER
ENTL ENTLÜFTUNG
AL ABLUFT
UL UMLUFT
LTKS LÜNTERTÜCH-KÜHLSCHRANK
HSKS HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
VWS VOLLWÄRMESCHUTZ
NATURMASSE NEHMEN !
POLIERPLAN
ÜBERSICHT:
VORABZUG
HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.
INDEX
ÄNDERUNG
BEARB.
DATUM
RH
01.03.2019
BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at
Gartengeschoss Grundriss
Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann
CAD TECHNIKER: DI Wolfgang Windisch
PROJEKTLEITER: BM. Arch. DI Reinhard Hubmann
KATASTRALG.: 63352 Pichling bei Mooskirchen
GRUNDSTÜCKNR.: 432/1, 432/2, 546, 550
EINLAGEZAHL 429
PROJEKTNR.: 5448
PLANNR.: PP 3
PLANINDEX.:
DATUM: 01.03.2019
MASSSTAB: 1:50
H/B = 800 / 1050 (0.84m²)
Aliplan 2018





Installationsebene Zwischengeschoss

RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZKANTENKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHPRAPARETHÖHE	STUKAT	STURZKANTENKANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGPRAPETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÜGERUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

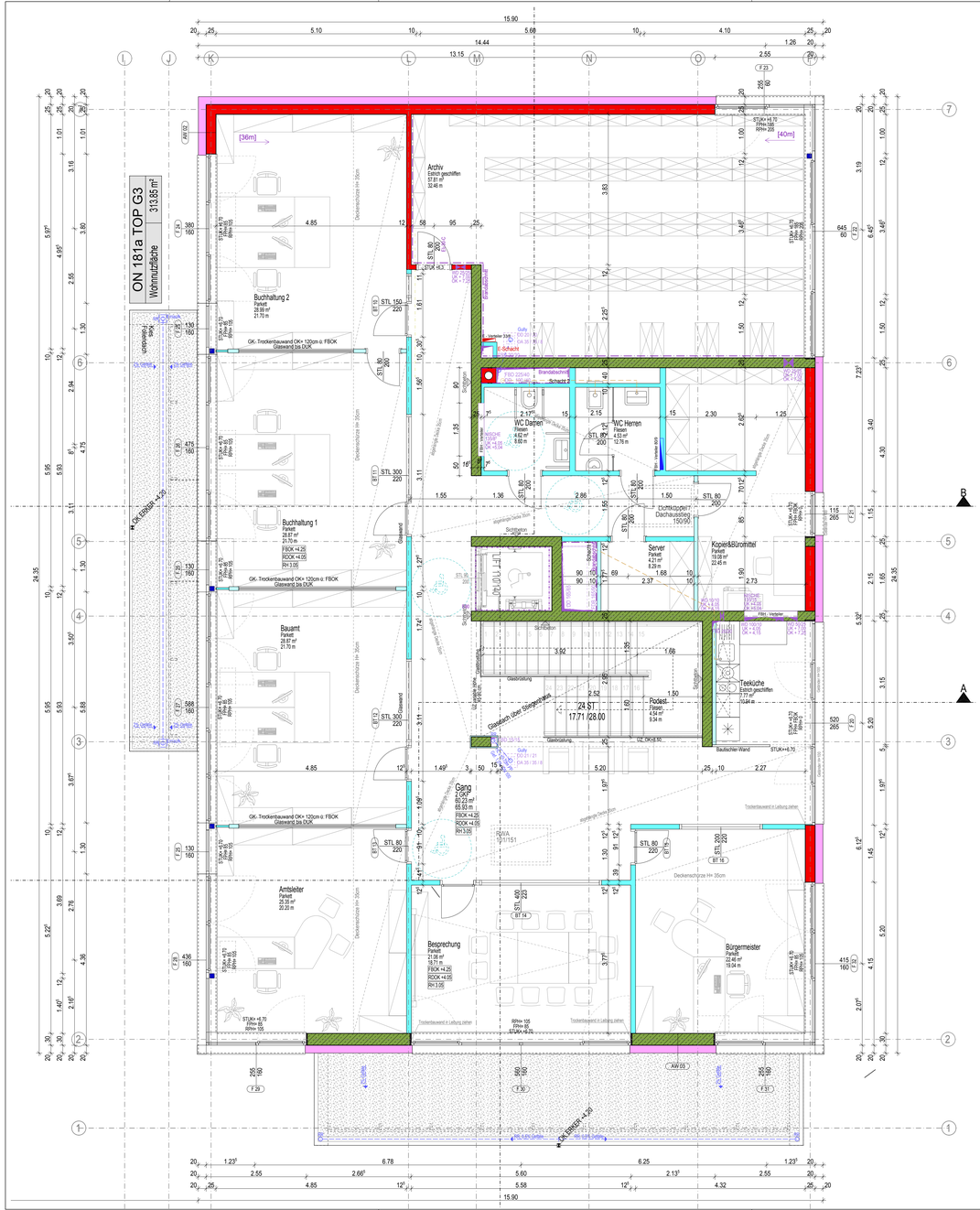
Erdgeschoss Grundriss

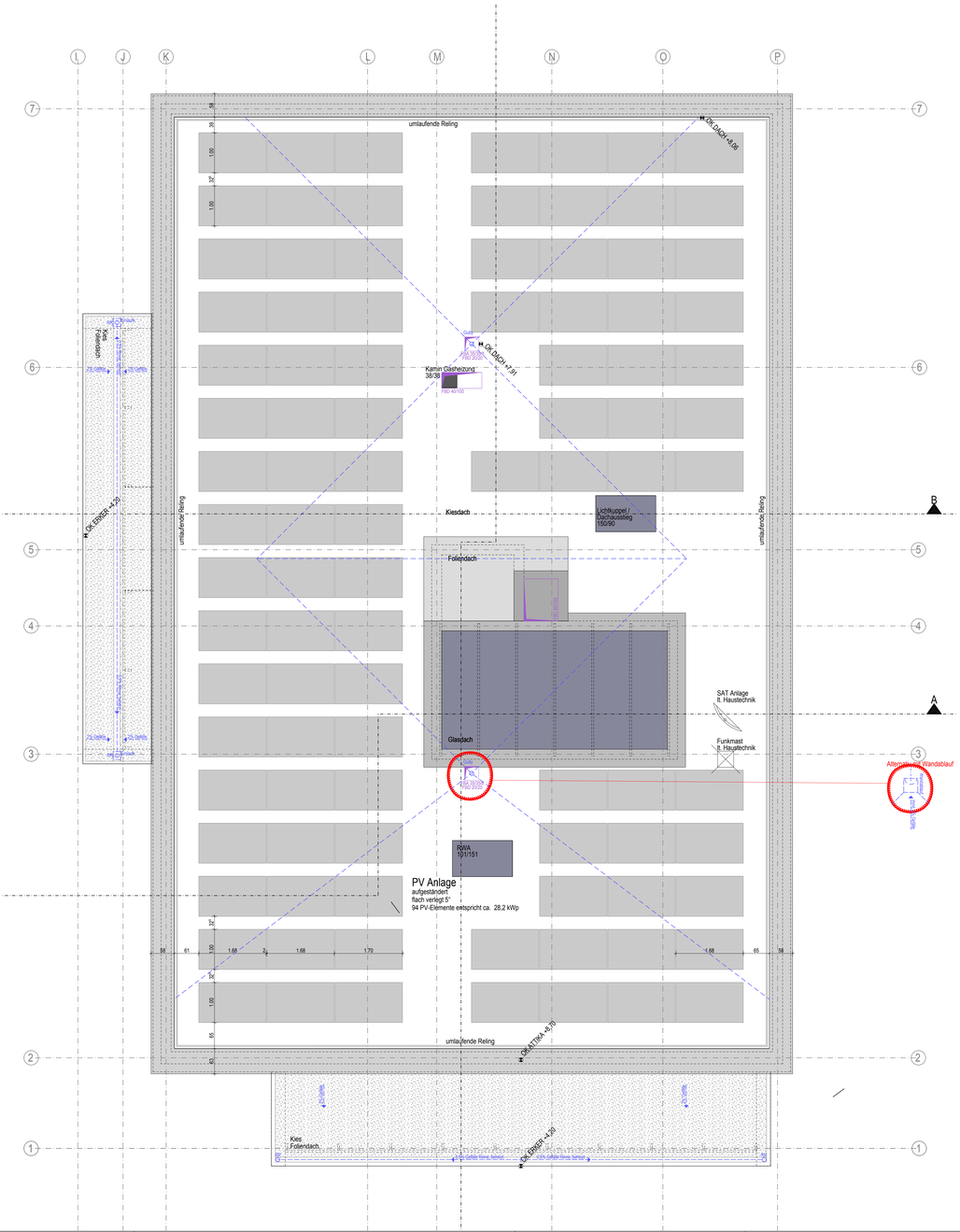
Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER: DI Wolfgang Windisch
PROJEKTLEITER: BM. Arch. DI Reinhard Hubmann
KATASTRALG.: 63352 Pichling bei Mooskirchen
GRUNDSTÜCKNR.: 432/1, 432/2, 546, 550
EINLAGEZAHL: 429

PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANINDEX.	DATUM	MASSSTAB
5448	PP 4	-	01.03.2019	1:50

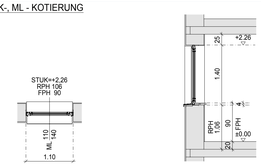
H/B = 830 / 1000 (0.83m²) Allplan 2018





RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG

BEISPIEL -



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	BE 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BEGEHBARE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTOCK	BWVK	BEGEHBARE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STUCKDATUMKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
BRW	BODENWANNTIEFE	STUAB	STUCKDATUMKANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSCHALE
FRH	FERTIGFNMAFETIEFE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÜRZARGENOBERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSERKANTE	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHUTZ	WS	WANDSCHUTZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VPS	VOLLKRAMMSCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Obergeschoss Grundriss
Dachdraufsicht

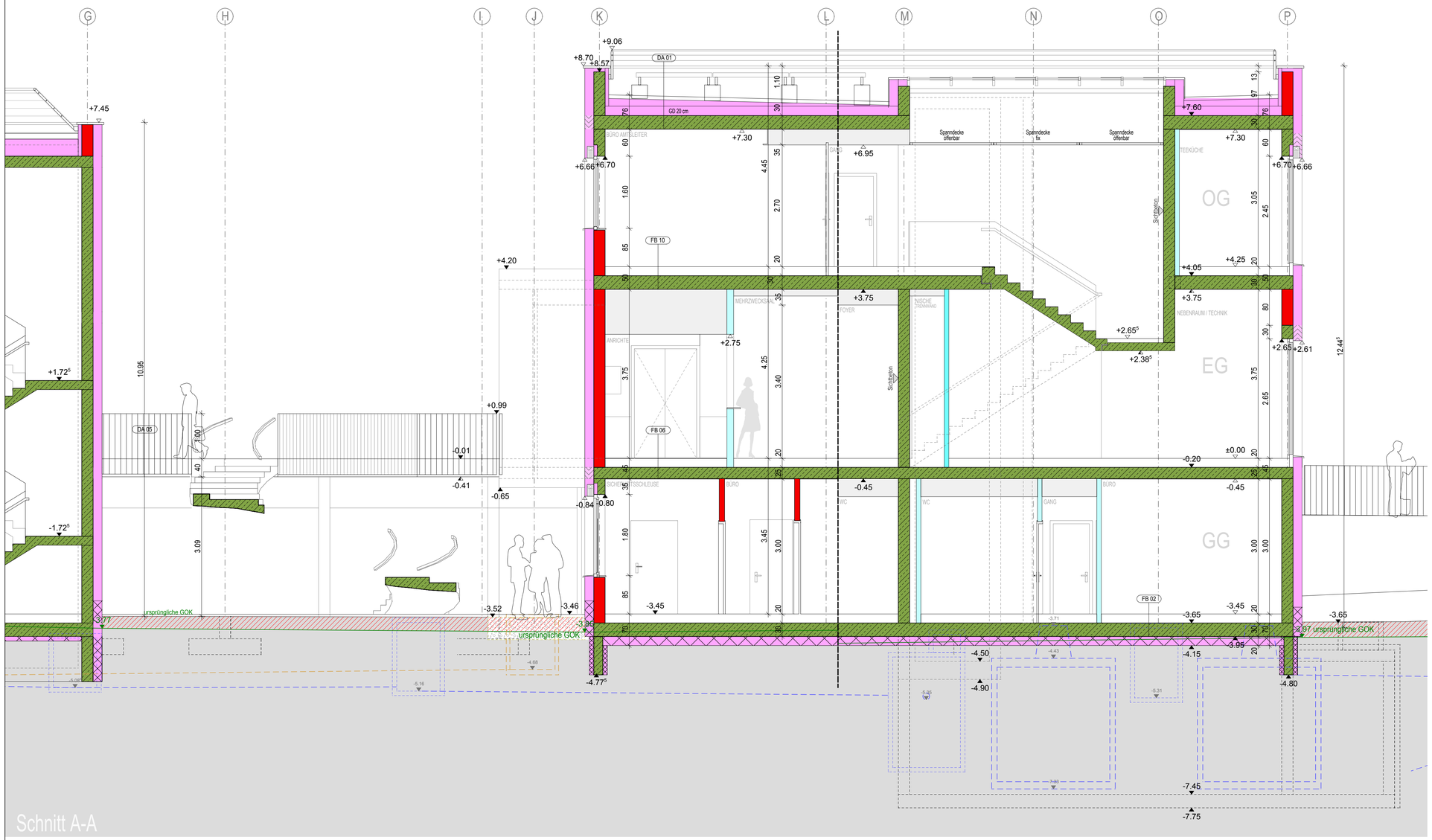
Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER: DI Wolfgang Windisch
PROJEKTLEITER: BM. Arch. DI Reinhard Hubmann
KATASTRALG.: 63332 Richting bei Mooskirchen
GRUNDSTÜCKNR.: 432/1, 432/2, 546, 550
EINLAGEZAHL: 429

PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANNDEX.	DATUM	MAASSSTAB
5448 -	PP 5 -		- 01.03.2019	1:50

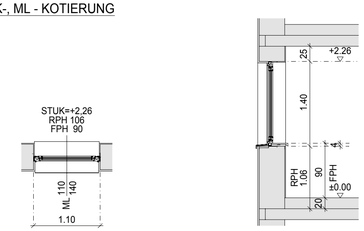
H/B = 625 / 1200 (0.75m²)

Allplan 2018



RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG

BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	[39m] Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZUNTERKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHPARAPETHÖHE	STUKAS	STURZUNTERKANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGPARAPETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÄGERUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHUTZ	WS	WANDSCHUTZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	
			01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Schnitt A

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

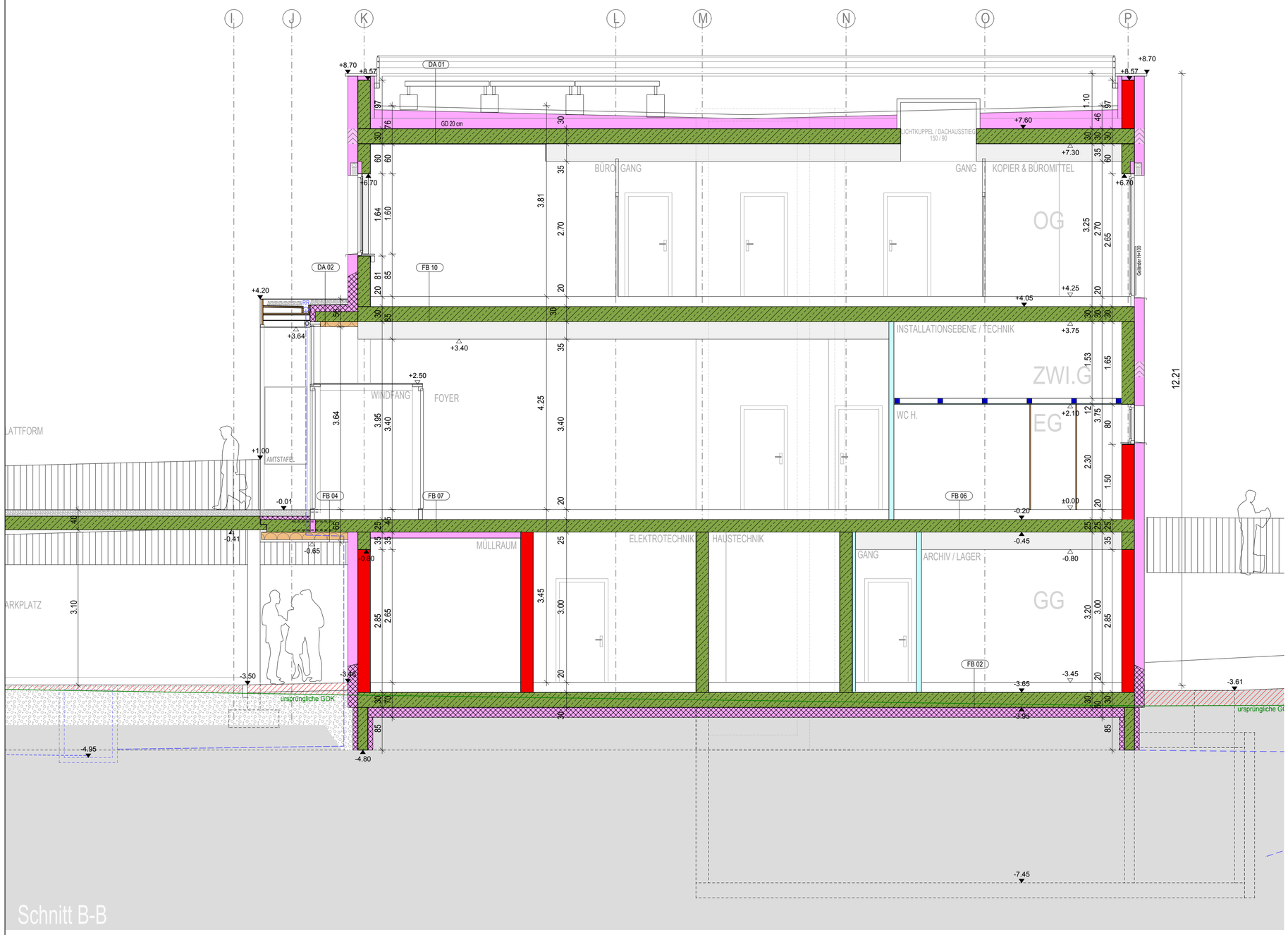
GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

EINLAGEZAHL
429

PROJEKTNR.:	PLANNR.:	PLANINDEX.:	DATUM:	MASSSTAB:
5448	PP 7	-	01.03.2019	1:50

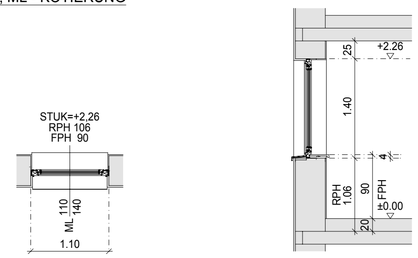
H/B = 550 / 850 (0.47m²)

Allplan 2018



RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG

BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	[39m] Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZUNTERKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHPARAPETHÖHE	STUK/ASTURZUNTERKANTE AUSSEN		SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGPARAPETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÄGERUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Schnitt B

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

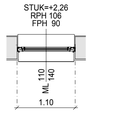
EINLAGEZAHL
429

PROJEKTNR.:	PLANNR.:	PLANINDEX.:	DATUM:	MASSSTAB:
5448	PP 8	-	01.03.2019	1:50

H/B = 550 / 725 (0.40m²)

Allplan 2018

RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	[39m] Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZKANTERKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHFBÖNBRÜSTUNGSHÖHE	STUKAUSS	STURZKANTERKANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGFÜNBRÜSTUNGSHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÜRSTURZKANTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Schnitt C

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

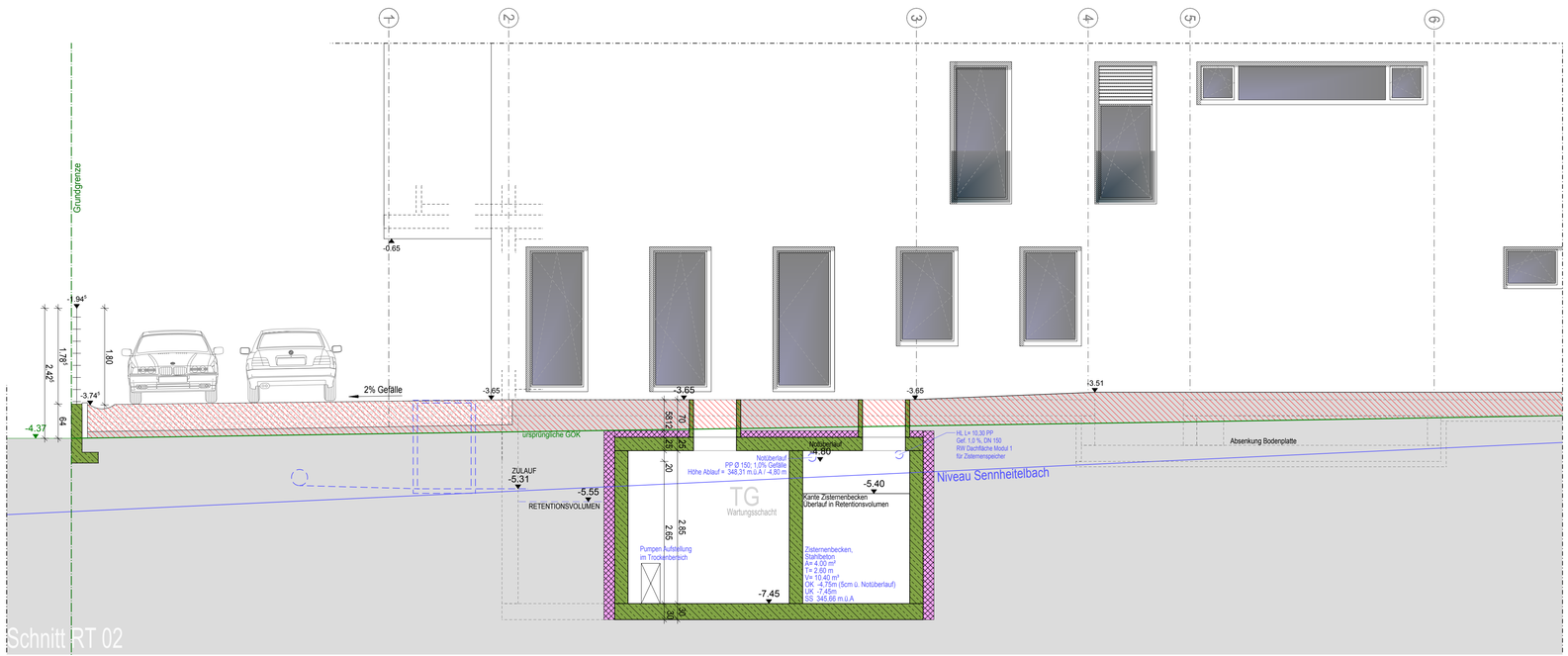
GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

EINLAGEZAHL
429

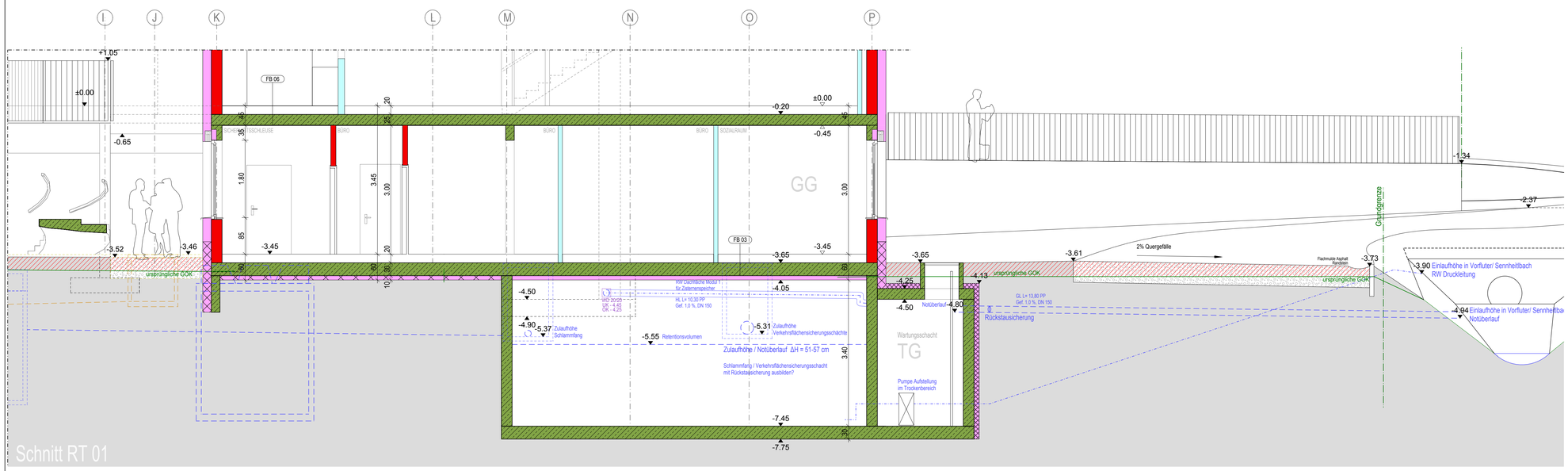
PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANINDEX.	DATUM	MASSSTAB
5448	PP 9	-	01.03.2019	1:50

H/B = 550 / 975 (0.54m²)

Allplan 2018

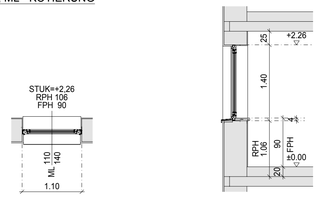


Schnitt RT 02



Schnitt RT 01

RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	[39m] Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZUNTERKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHFAWAPETHÖHE	STUAU	STURZUNTERKANTE AUSSEN	SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGFAWAPETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÄGERUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERSTRICH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

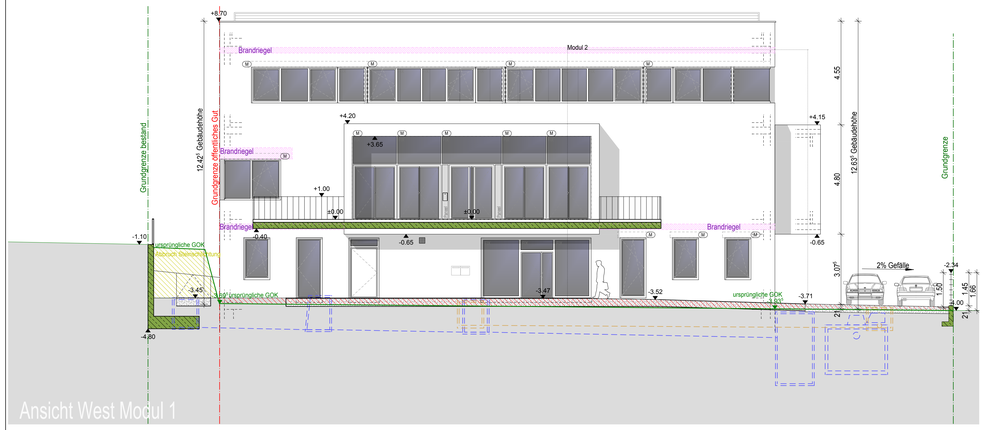
Schnitt RT 01 & 02

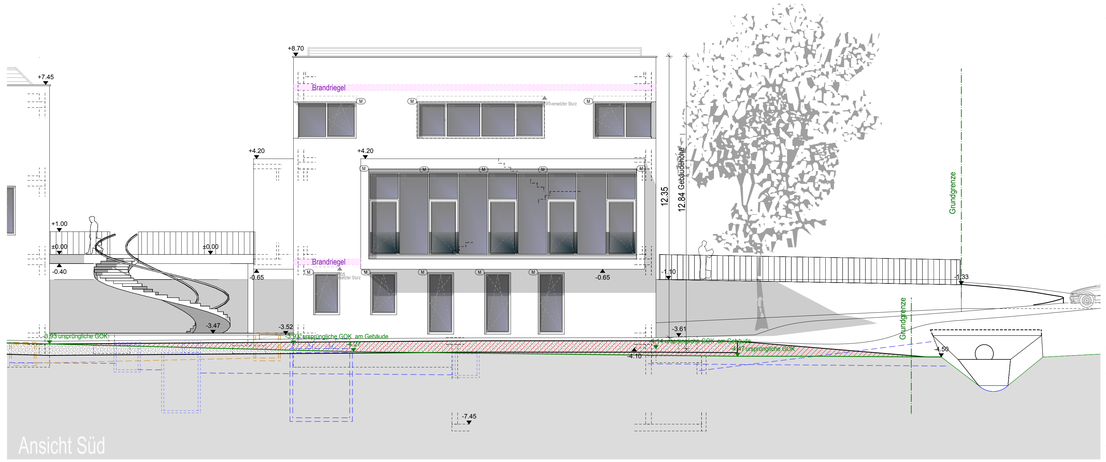
Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

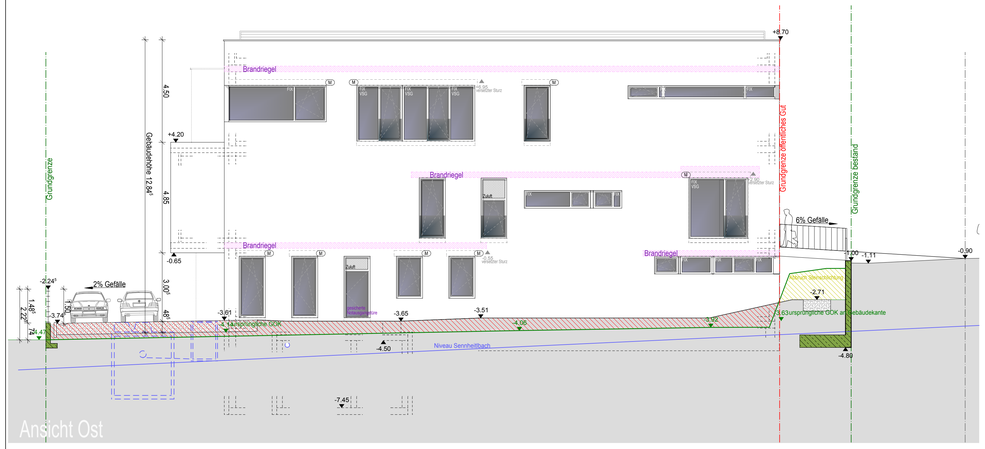
CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch
PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann
KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen
GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550
EINLAGEZAHL
429

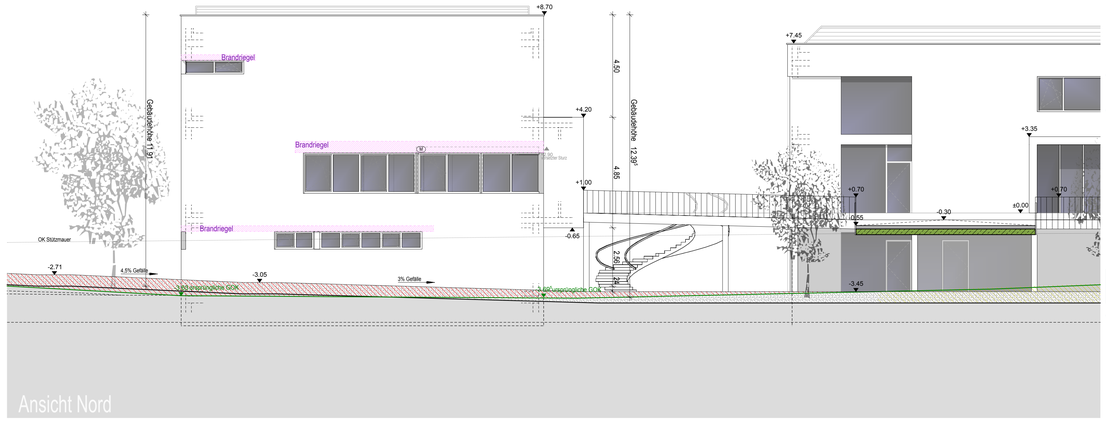
PROJEKTNR.:	PLANNR.:	PLANINDEX.:	DATUM:	MASSSTAB:
5448	- PP 10 -		- 01.03.2019	1:50

H/B = 550 / 950 (0.52m²) Allplan 2018

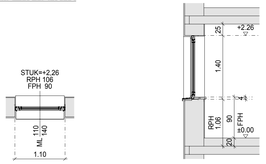








RPH-, FPH-, STUK-, ML - KOTIERUNG
BEISPIEL :



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Eaírich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1.5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	[39m] Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

ETL	STOCKLICHTE	WA	RAUCHWIDERSTANDSLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTOCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAW	STOCKAUSENMASS	STUK	STUKZKANTEKANTE	SD	SCHACHTDECKEL
RPH	ROHPAWARETCHÖHE	STUKAETURZUNTEKANTE AUSSEN		SS	SCHACHTSOHLE
FPH	FERTIGPAWARTCHÖHE	STH	STUKZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TRÄGERUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	DECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSOLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÄRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÄRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Ansichten

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

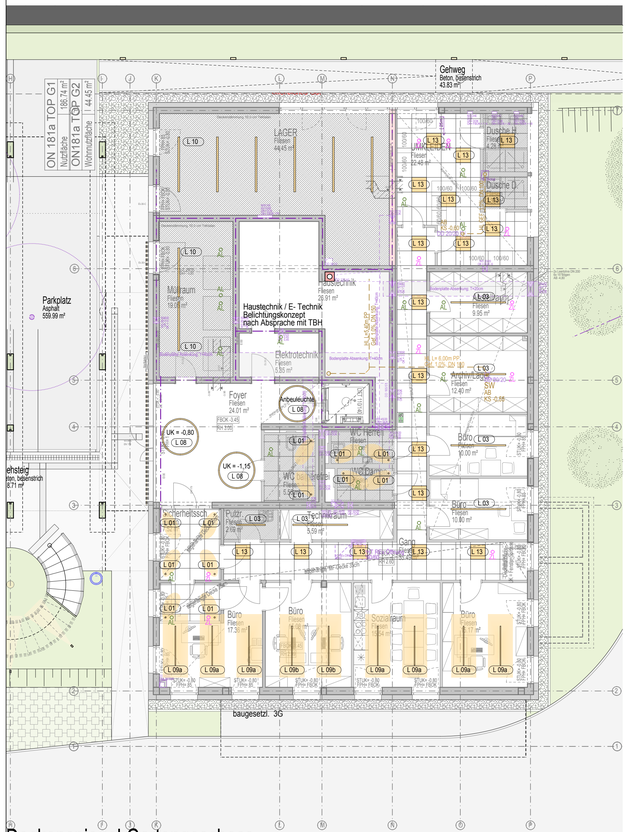
GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

EINLAGEZAHL
429

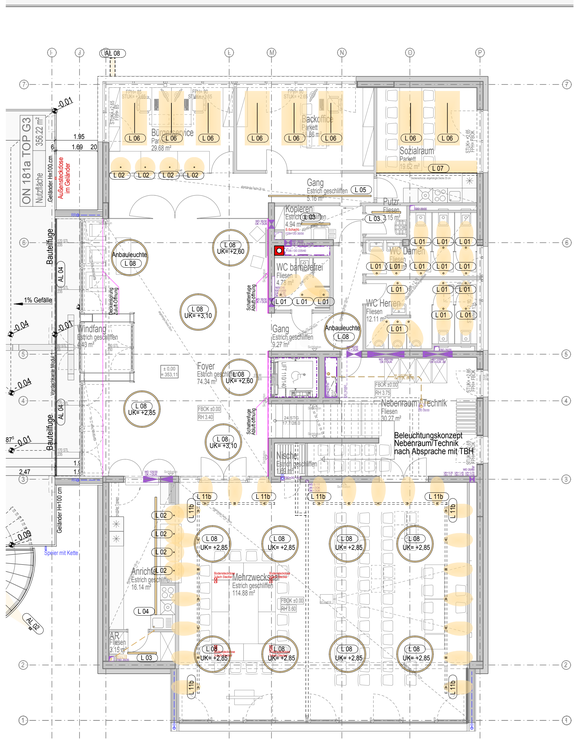
PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANINDEX.	DATUM	MASSSTAB
5448	- PP 11 -		- 01.03.2019	1:100

H/B = 550 / 1130 (0.62m²)

Allplan 2018



Deckenspiegel Gartengeschoss



Deckenspiegel Erdgeschoss

Deckenspiegel Obergeschoss

Leuchten Innen

L 01	molto luce ELIX LED Schwarz Ø 110	Alternativ molto luce AMEA 400 LED Schwarz Ø355 / 400
L 02	molto luce alpha C, W3 128lm 245 / Ø 40	
L 03	molto luce log out Aufbauleuchte x / 60 / 90 schwarz Opalabdeckung	
L 04	molto luce trimless Opaldiffuser x / 76 / 125	
L 05	molto luce log out up / down Aufbauleuchte x / 60 / 144 schwarz Opalabdeckung	
L 06	molto luce after 5 SE, W3 1220/ 79 / 5	
L 07	eLEDments U-Profil LED Bänder IP20 2000x15	
L 08	molto luce charm 1500 SD / PD S, W3 Ø 1506 / 53 / 132	
L 09a	molto luce lens single S, W3 1603/ 35 / 35	
L 09b	molto luce lens double S, W3 1603/ 35 / 35	
L 10	Beleuchtung NR, Technikräume Vorschlag TBH	
L 11a	Archiv	Schienensystem mit Stahler für flexibles Beleuchtungskonzept Vorschlag TBH
L 11b	Mehrzweckssaal	
L 12		Leuchtmittel auf Glasdachpfosten, über Diffuser, zur gleichmäßigen Ausleuchtung des STGH Vorschlag TBH
L 13		Downlights in MF Decke Vorschlag TBH

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROHRANSCHLUSS	BWVS	BIEGEWEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PST	PUTZSTÜCK	BSVS	BIEGESTEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSSENMASS	STUK	STURZUNTERKANTE	SD	SOHCHTDECKEL
RFH	ROHHAUPETHÖHE	STUKAU	STURZUNTERKANTE AUSSEN	SS	SOHCHTSOHLE
FFH	FERTIGFRAMFETHÖHE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÜRZEIUNTERKANTE	HV	HEIZKÖRPERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMESSUNGSEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	UTKS	UNTERTISCH-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HOCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHUTZ

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Deckenspiegel
Beleuchtungskonzept

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

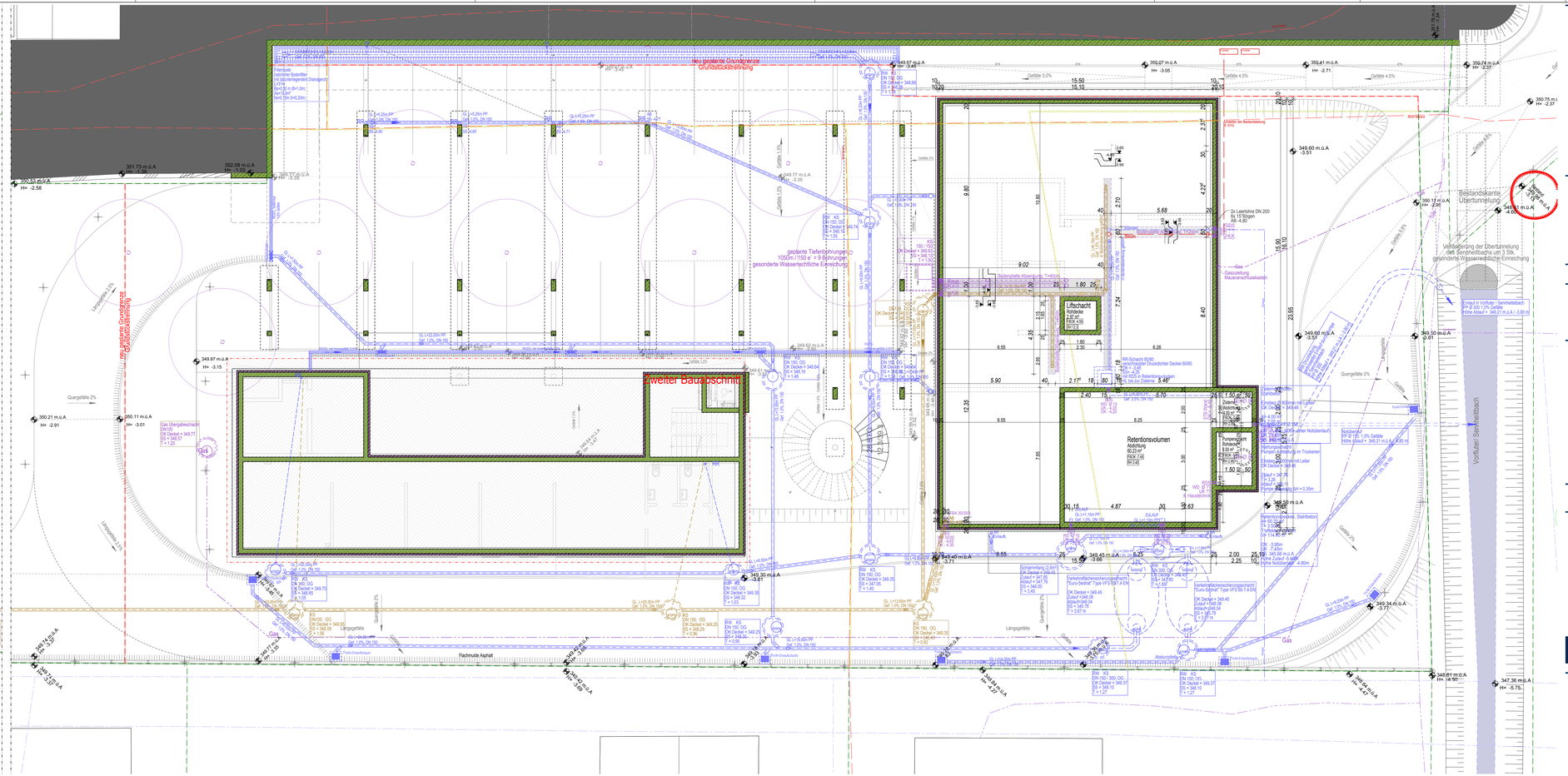
GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

EINLAGEZAHL
429

PROJEKTNR.:	PLANNR.:	PLANINDEX.:	DATUM:	MASSSTAB:
5448	- PP 12 -		- 01.03.2019	1:100

H/B = 365 / 1050 (0.38m²)

Allplan 2018



LEGENDE

Abbruch	Abbruch MWK	Abbruch STB
Bestand	Bestand MWK	Bestand STB
Ziegel	Beton bewehrt	Beton unbewehrt
SSZ	Stahl	Gipskarton (GK)
Holz	Glas	GK auf Estrich
Mantelbeton	Dämmung weich	GK doppelt beplankt
Porenbeton	Dämmung hart	MW - W 040
EPS F	MW PT 040	MW - W 036
EPS F+	MW PT 036	XPS
Abbruch Linie	Regenwasser	Telefon
1,5 m Linie	Fernwärme	Brandabschnitt
Schmutzwasser	Gas	Trennbauteile
Wasser	Strom	Indexwolken
E - Verteiler	Feuerlöscher	Fluchtweg [Länge]
Wohnungsstation	EI 30 Brandschutzeigensch.	Anpassbarer Wohnbau
FBH - Verteiler	AW 01 Bauteilnummer	

LEGENDE DER KURZBEZEICHNUNGEN

STL	STOCKLICHTE	RA	RAUCHROLLWANDSCHLUSS	BRVS	BREDENEICHE VORSATZSCHALE
ML	MAUERLICHTE	PET	PUTZSTOCK	BRVK	BREDENFEIFE VORSATZSCHALE
STAM	STOCKAUSEMMASS	STAR	STURZLATTENRAHTE	SD	SCHAUDTDECKEL
RPH	ROHRHAHNTIEFE	LATAU	STURZLATTENRAHTE AUSSEN	SS	SCHAUDTSCHALE
FFH	FERTIGFAHRTIEFE	STH	STURZHÖHE	EV	ELEKTRO-VERTEILER
FBOK	FUSSBODENOBERKANTE	TUK	TÜRZARGENUNTERKANTE	HV	HEIZVERTEILER
DOK	ROHDECKENOBERKANTE	FDOK	FUNDAMENTOBERKANTE	ENTL	ENTLÜFTUNG
DUK	DECKENUNTERKANTE	WA	WANDAUSSPARUNG	AL	ABLUFT
FBS	FUSSBODENSCHLITZ	WS	WANDSCHLITZ	UL	UMLUFT
VE	VERMIEULAUGEBENE	WD	WANDDURCHBRUCH	LTKS	LAFTERSCHRANK-KÜHLSCHRANK
PT	PUTZTÜRL	DD	DECKENDURCHBRUCH	HSKS	HÖCHSCHRANK-KÜHLSCHRANK
KT	KEHRTÜRL	FBD	FUSSBODENDURCHBRUCH	VWS	VOLLWÄRMESCHACHT

NATURMASSE NEHMEN !

POLIERPLAN

ÜBERSICHT:

VORABZUG

HÖHENBEZUGSPUNKT= OK KANALDECKEL 352,32 m.ü.A. = -0,79m
FBOK EG =±0,00 = 353,11 m.ü.A.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
		RH	01.03.2019

BAUMEISTER LEITNER
Planung & Bauaufsicht Gesellschaft mbH
LEITNER
Schönaugasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 / 82 13 89 - 0 www.baumeister-leitner.at

Entwässerung- / Kanalplan

Gemeindezentrum Söding- Sankt Johann
Packerstraße 181
8561 Söding- Sankt Johann

CAD TECHNIKER:
DI Wolfgang Windisch

PROJEKTLEITER:
BM. Arch. DI Reinhard Hubmann

KATASTRALG.:
63352 Pichling bei Mooskirchen

GRUNDSTÜCKNR.:
432/1, 432/2, 546, 550

EINLAGEZAHL:
429

PROJEKTNR.	PLANNR.	PLANNDEX.	DATUM	MASSSTAB
5448	- PP 20 -		- 01.03.2019	1:50

H/B = 460 / 1200 (0.55m²)

Allplan 2018